

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	24П-16
						Лист
						16



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 февраля 2016 года

975

№

О разработке документации по планировке территории в границах улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортового в Советском районе г. Астрахани.

В связи с обращением Иванова Р.Р. от 22.12.2015 № 05/15-7363-(0)-0, в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46, Градостроительного кодекса РФ, пунктом 26 статьи 12 и пунктом 16 статьи 58 Устава муниципального образования «Город Астрахань», постановлением мэра города Астрахани от 30.01.2009 №244-м «Об утверждении Положения о порядке подготовки документации по планировке территорий муниципального образования «Город Астрахань», изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями мэра г. рода от 06.10.2011 № 9364-м, от 10.01.2013 № 09-м,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Иванову Р.Р. разработку документации по планировке территории в границах улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортового в Советском районе г. Астрахани, обозначенных на приложении к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Город Астрахань».
2. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» в течение 15 дней после принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Город Астрахань» подготовить задание на разработку документации.
3. Иванову Р.Р.:
 - 3.1. Обеспечить за счёт собственных средств разработку документации по планировке территории в границах улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортового в Советском районе г. Астрахани.
 - 3.2. Предоставить документацию по планировке территории на согласование в управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования

-2-

«Город Астрахань» не позднее 6 месяцев после получения задания на разработку документации.

4. Управлению информационного обеспечения деятельности администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

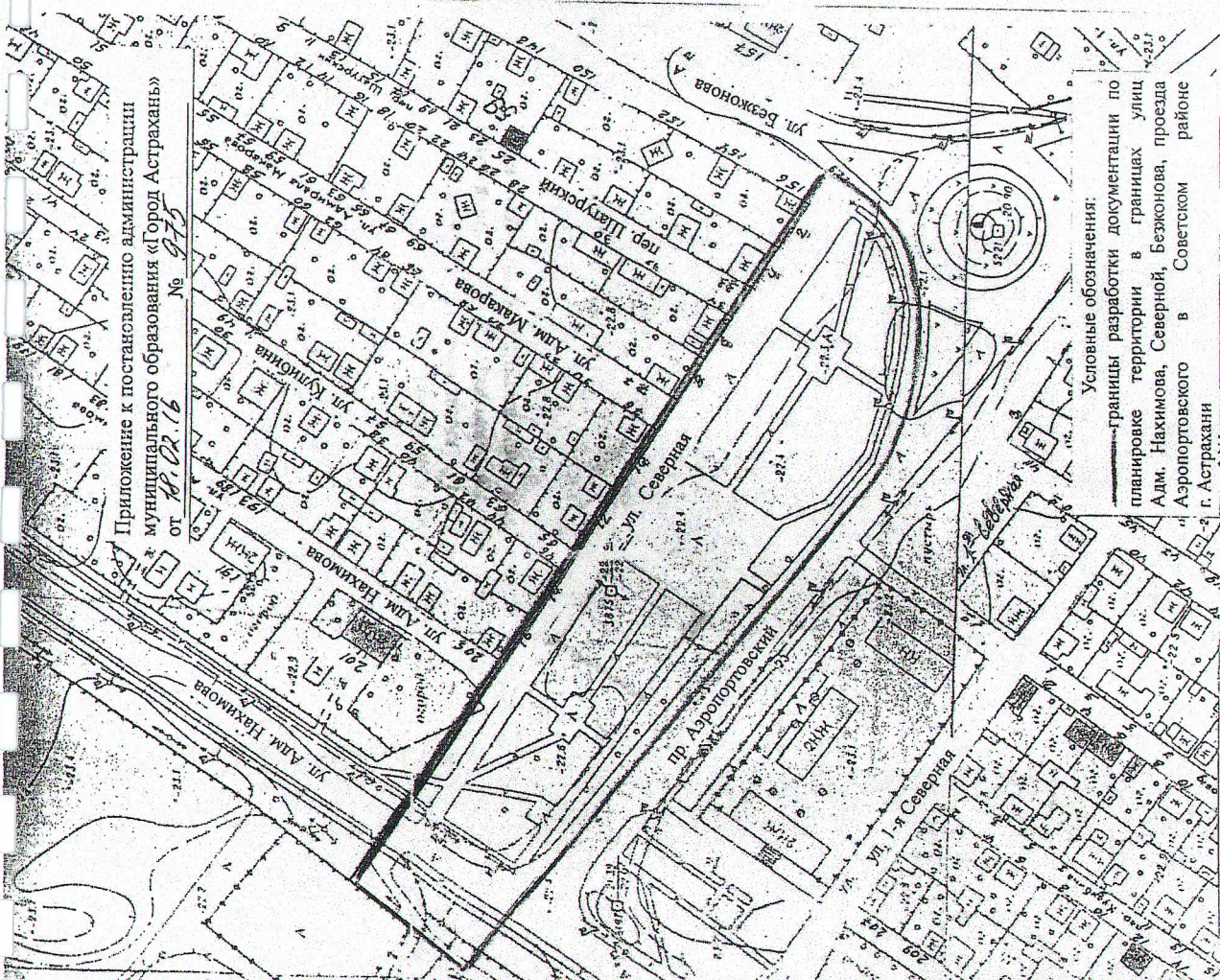
4.1. Разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте органов местного самоуправления г. Астрахани.

4.2. Опубликовать настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава администрации

О.А. Полумординов



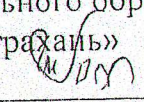
Приложение к постановлению администрации
муниципального образования «Город Астрахань»
от 18.02.16 № 975

Условные обозначения:
— границы разработки документации по
планировке территории в границах улиц
Адм. Нахимова, Северной, Безменова, проезда
Аэропортского в Советском районе
г. Астрахани

Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"	
Название приложения	Выкопировка из плана города Астрахани
Начальник управления	Т.А. Бровина
И.о. начальника отдела	Е.С. Сомова
Ведущий инженер	М.О. Герасимов

1:2 000

Начальник управления по
строительству, архитектуре и
градостроительству администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»


« 03 » 03 2016г. Т.А. Бровина

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории в границах улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортовского в Советском районе г. Астрахани

1. Вид градостроительной документации:

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории).

2. Заказчик:

Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»

3. Разработчик градостроительной документации:

Проектная организация определяется заказчиком.

4. Основание для разработки градостроительной документации:

Обращение Иванова Р.Р. от 22.12.2015 № 05/15-7363-(0)-0, постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 18.02.2016 № 975 «О разработке документации по планировке территории в границах улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортовского в Советском районе г. Астрахани».

5. Объект градостроительного проектирования или застройки территории, его основные характеристики:

Проект планировки территории разработать в границах, указанных в приложении к постановлению администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 18.02.2016 № 975.

Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки территории составляет 2,25 га.

Проект межевания территории разработать в границах, указанных на приложении № 1 к настоящему заданию.

Ориентировочная площадь для разработки проекта межевания территории составляет 0,18 га.

6. Нормативная, правовая и методическая база:

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98, СНиП 11-04-2003 «Инструкция о

документации», СП 42.13330.2011, СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», региональные нормативы градостроительного проектирования для планировки жилых зон населенных пунктов Астраханской области, утвержденные постановлением Правительства Астраханской области от 03.02.2014 № 24-П, положение о порядке подготовки документации по планировке территорий муниципального образования «Город Астрахань», утвержденное постановлением мэра города Астрахани от 30.01.2009 № 244-м, с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями мэра города Астрахани от 06.10.2011 № 9364-м, от 10.01.2013 № 09-м, иные действующие нормативы и технические регламенты.

7. Цели подготовки документации по планировке территории:

Основными целями проекта являются:

- установление красных линий улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортового в соответствии с классификацией по комплексной транспортной схеме;
- определение границ и площади земельных участков, находящихся в частной собственности, расположенных на землях общего пользования и необходимых для изъятия для государственных и муниципальных нужд;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков.

8. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов по этапам разработки градостроительной документации:

Документацию по планировке территории выполнить с учетом возможности ее рационального, функционального использования в увязке с планировочными решениями Генерального плана развития города Астрахани до 2025 года, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань» и региональными нормативами градостроительного проектирования.

Проект планировки территории и проект межевания территории разработать в соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса РФ.

В документации по планировке территории дополнительно указать:

1) в основной части проекта планировки территории:

- красные линии и каталог координат поворотных точек красных линий;
- поперечные профили улиц и дорог.

Красные линии запроектировать с учетом ранее выполненной документации по планировке территории, указанной в п. 9.

2) в пояснительной записке материалов по обоснованию проекта планировки территории:

- характеристики проектируемой территории;

3) в пояснительной записке проекта межевания территории:

- категорию земель, согласно ст. 7 Земельного кодекса РФ;
- территориальные зоны, в которых расположена разрабатываемая территория;
- виды разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков;
- каталог координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков;

ными линиями и подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд, с указанием каталогов координат поворотных точек данных участков и площадей.

4) на чертежах проекта межевания территории:

- границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, с указанием кадастровых номеров таких участков;
- границы кадастровых кварталов;
- границы земельных участков (их частей), расположенных за красными линиями и подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Основные требования к форме и содержанию представляемых материалов в управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

- основная часть проекта планировки территории на бумажном носителе - 2 экз.
- материалы по обоснования проекта планировке территории на бумажном носителе - 2 экз.
- проект межевания территории на бумажном носителе - 2 экз.;

Графические материалы документации по планировке территории рекомендуется выполнить в масштабе 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4, графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).

Каталоги координат поворотных точек указывать в текстовых материалах документации.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 2 экз.

Текстовые материалы представляются в текстовом формате - *.rtf, *.doc.

Графические материалы представляются в формате - *.pdf, *.jpg.

9. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки градостроительной документации:

Сбор исходных данных осуществляется исполнителем (проектная организация) совместно с заказчиком.

Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» представляет следующие данные:

– Правила землепользования и застройки города Астрахани в новой редакции, утвержденные решением Городской Думы МО «Город Астрахань» от 30.09.2011 №144, с изменениями, внесенными решениями Городской Думы МО «Город Астрахань» от 28.02.2013 № 23, от 29.08.2013 № 128, от 31.07.2014 №176;

– Генеральный план развития города Астрахани до 2025г., утвержденный решением Городской Думы МО «Город Астрахань» № 82 от 19.07.2007, с внесенными изменениями, утвержденными решениями Городской Думы МО «Город Астрахань» от 08.09.2011 №140, от 30.05.2013 № 90, от 16.04.2015 № 35;

– Комплексная транспортная схема г. Астрахани, утвержденная постановлением мэра города Астрахани от 06.11.2009 № 5514-м;

– Проект планировки и межевания территории для строительства линейного объекта в районе улиц Судостроительной, Флотской, Адм. Нахимова в Советском районе г. Астрахани, утвержденный постановлением мэра города Астрахани от 29.01.2013 № 753-м;

– проект планировки и межевания территории для строительства линейного объекта в границах СНТ «Дружба» в Советском районе г. Астрахани, утвержденный постановлением администрации города Астрахани от 13.04.2015 № 2092;

– Проект планировки и межевания территории в границах улиц Безжонова, Котельной, Адм. Нахимова в Советском районе г. Астрахани, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 12.10.2015 № 6823.

10. Состав и порядок проведения инженерных изысканий:

В случае недостаточной топографо-геодезической изученности территории выполнить корректировку топографо-геодезических материалов в М 1:500 и проведение инженерно - геодезических изысканий в границах разработки документации за счет средств заказчика.

11. Порядок организации проведения согласования и утверждения градостроительной документации:

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса РФ.

12. Особые условия:

Представить на предварительное рассмотрение в управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» основной чертеж проекта планировки территории.

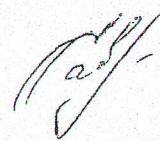
Для проведения публичных слушаний выполнить краткую пояснительную записку и демонстрационные материалы в графическом виде, содержащие:

– план красных линий, линий отступа, объемно-пространственное решение территории с экспликацией зданий и сооружений, границы формируемых земельных участков (М 1:1000).

Разработчик совместно с Заказчиком участвует в публичных слушаниях по документации по планировке территории, готовит выступление и ответы по высказываемым предложениям и замечаниям для включения в протокол публичных слушаний.

Задание согласовано:

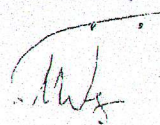
И.о. начальника отдела реализации
генерального плана



Е.С. Сомова

Задание подготовлено:

Ведущий инженер отдела реализации
генерального плана



М.О. Герасимов



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АСТРАХАНЬ»

УПРАВЛЕНИЕ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

Советская ул., д.8, г. Астрахань, 414000
Тел. (8512) 51-45-33, факс (8512) 51-14-60
E-mail: astrarch@list.ru

30-04-01/1576

Генеральному директору
ООО «Инжгеопроект»
А.Н. Коломейцеву
на № 139/1 от 08.04.2016

ул. Красная Набережная, д. 27, оф. 301
г. Астрахань, 414040

28 АПР 2016

№ 30-04-01-1579

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Николаевич!

Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» рассмотрело чертеж планировки территории (основной чертеж) по документации по планировке территории в границах улиц Адм. Нахимова, Северной, Безжонова, проезда Аэропортовского в Советском районе г. Астрахани и согласовывает красные линии для дальнейшей работы.

Мероприятия по перераспределению земельных участков считаем целесообразным выполнить в составе проекта межевания территории по согласованию с заявителем и в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель начальника управления

Н.П. Абольянина

Герасимов М.О.
Тел.: 51-73-64

КОД. №
Вход. № 67 от 10.05.2016г.

Генеральному директору
Коломейцеву А.Н.от Иванова
Рината
Равильевича
(Фамилия, имя, отчество полностью)Адрес прописки: г. Астрахань
ул. 2-я Комельная
д 79Тел. 78-05-07

Прошу выполнить проектную документацию по объекту:

Разработка документации по планировке
территории в границах улиц Адм. Накимова,
Северной, Безюкова, проезда Аэропортовского
в Советском районе г. Астрахани под
спортклуб и организацию крытой автостоянки.
паспорт 1203 854786 Советским РОВД г. Астрахани
28.10.2003г

(указать название объекта, адрес участка)

Подпись

Дата 22.03.16г.Вход. № 42 от 22.03.2016г.

Ф

и

нал

федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"17" мая 2016г. № 3015/115/2016-113590

1	Кадастровый номер:	30:12:030400:9	2	Лист №	1	3	Всего листов:	4
4	Номер кадастрового квартала:	30:12:030400						
5	Предыдущие номера:	30:12:030400:6	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
				07.08.2008				
7								
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.							
	Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. 1-я Северная, 14а							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома; открытые автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей							
11	Площадь: 599 +/- 8.56кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 697912.87 руб.							
14	Система координат: МСК-30							
	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		Адрес для связи с правообладателем		
1	Черкасов Вячеслав Игоревич	общая долевая собственность, № 30-30-01/169/2011-391 от 15.07.2011	Размер доли: 1/2	—		Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует		
	Иванов Ринат Равильевич	общая долевая собственность, № 30-30-01/169/2011-391 от 15.07.2011	Размер доли: 1/2	—		Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует		
16	Особые отметки: —							
1	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
	Дополнительные сведения:							
18	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
1	Сведения о кадастровых инженерах: —							

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

М.П.

А.А. Кунышова

(подпись)

"17" мая 2016г. № 3015/115/2016-113590

26

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"17" мая 2016г. № 3015/115/2016-113590

1	Кадастровый номер: 30:12:030400:9					2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:									
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7		8
	1	1	2	32° 44'	3	—	30:12:030400:5		Адрес отсутствует
	2	2	3	32° 54'	1.01	—	30:12:030400:5		Адрес отсутствует
	3	3	4	302° 40'	24.70	—	—		—
	4	4	5	212° 30'	24.29	—	—		—
	5	5	6	122° 41'	24.62	—	—		—
	6	6	1	32° 40'	20.29	—	30:12:030400:5		Адрес отсутствует

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

М.П.

А.А. Куняшова

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"17" мая 2016г. № 3015/115/2016-113590

1	Кадастровый номер: 30:12:030400:9			2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	414966.30	2217943.45	Закрепление отсутствует	0.10		
	2	414968.82	2217945.07	Закрепление отсутствует	0.10		
	3	414969.67	2217945.62	Закрепление отсутствует	0.10		
	4	414983	2217924.83	Закрепление отсутствует	0.10		
	5	414962.51	2217911.78	Закрепление отсутствует	0.10		
	6	414949.22	2217932.50	Закрепление отсутствует	0.10		

Заместитель начальника отдела подготовки сведений

(подпись)

М.П.

(подпись)

А.А. Куяшова

(инициалы, фамилия)

<i>Каталог координат красных линий</i>				
№	Система координат МСК-30		Система координат местная (г. Астрахань)	
	X	Y	X	Y
1	415116,32	2217858,49	-5728,25	-3927,73
2	414960,04	2217750,88	-5885,94	-4033,26
3	415093,63	2217891,44	-5750,50	-3894,49
4	415042,63	2217856,32	-5801,96	-3928,93
5	415018,87	2217894,48	-5825,21	-3890,45
6	415008,49	2217911,02	-5835,37	-3873,78
7	414989,12	2217941,57	-5854,33	-3842,97
8	414979,53	2217956,68	-5863,72	-3827,74
9	414953,91	2217997,08	-5888,80	-3787,00
10	414944,45	2218012,00	-5898,06	-3771,96
11	414926,02	2218041,05	-5916,11	-3742,67
12	414916,71	2218055,73	-5925,22	-3727,86
13	414894,03	2218091,49	-5947,43	-3691,81
14	414942,72	2218118,53	-5898,38	-3665,41
15	414923,18	2218153,44	-5917,46	-3630,25
16	414879,47	2218129,16	-5961,48	-3653,95
17	414862,61	2218126,78	-5978,37	-3656,10
18	414845,62	2218125,75	-5995,38	-3656,91
19	414831,32	2218126,27	-6009,67	-3656,20
20	414817,20	2218128,60	-6023,76	-3653,68
21	414799,55	2218133,93	-6041,33	-3648,12
22	414782,53	2218141,04	-6058,26	-3640,78
23	414774,26	2218145,77	-6066,47	-3635,94
24	414766,78	2218151,67	-6073,87	-3629,94
25	414705,65	2218237,76	-6133,85	-3543,05
26	414671,19	2218208,56	-6168,69	-3571,79
27	414818,16	2218001,59	-6024,48	-3780,69
28	414859,94	2217948,06	-5983,42	-3834,77
29	414866,11	2217940,16	-5977,35	-3842,75
30	414965,62	2217812,66	-5879,54	-3971,56
31	414965,55	2217803,24	-5879,74	-3980,98
32	414937,36	2217783,83	-5908,18	-4000,01
33	415001,18	2217837,98	-5843,65	-3946,71
34	415012,13	2217835,32	-5832,73	-3949,52
35	415030,26	2217847,80	-5814,44	-3937,28
36	415015,20	2217872,00	-5829,18	-3912,88
37	415000,14	2217896,19	-5843,92	-3888,50
38	414973,93	2217937,51	-5869,58	-3846,83
39	414940,35	2217915,92	-5903,44	-3867,97

№	Система координат МСК-30		Система координат местная (г. Астрахань)	
	X	Y	X	Y
40	414934,79	2217923,05	-5908,90	-3860,77
41	414969,11	2217945,11	-5874,29	-3839,17
42	414880,73	2218084,45	-5960,82	-3698,67
43	414872,30	2218069,96	-5969,44	-3713,05
44	414868,54	2218053,62	-5973,42	-3729,33
45	414869,11	2218036,03	-5973,08	-3746,93
46	414871,56	2218018,61	-5970,86	-3764,38
47	414875,62	2218004,99	-5966,98	-3778,05
48	414881,07	2217991,87	-5961,71	-3791,25

Каталоги координат формируемых земельных участков

Каталог координат земельного участка :ЗУ1, подлежащего передачи Иванову Р.Р. в результате перераспределения земель					
№ точки	Система координат МСК-30		Система координат местная (г, Астрахань)		Длина линии (м)
	X	Y	X	Y	
н1	414994,87	2217904,49	-5849,07	-3880,13	23,53
н2	414982,27	2217924,36	-5861,41	-3860,09	23,43
3	414962,51	2217911,78	-5881,34	-3872,41	15,47
н3	414954,16	2217924,80	-5889,51	-3859,28	7,37
н4	414947,96	2217920,82	-5895,76	-3863,18	15,48
н5	414956,79	2217908,11	-5887,10	-3876,00	24,69
н6	414970,88	2217887,84	-5873,28	-3896,46	29,20
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 825,8 м²					

Каталог координат земельного участка :ЗУ2, подлежащего передачи МО "Астрахань" в результате перераспределения земель					
№ точки	Система координат МСК-30		Система координат местная (г, Астрахань)		Длина линии (м)
	X	Y	X	Y	
н2	414982,27	2217924,36	-5861,41	-3860,09	0,87
4	414983,00	2217924,83	-5860,67	-3859,63	24,70
5	414969,67	2217945,62	-5873,73	-3838,67	1,01
6	414968,82	2217945,07	-5874,58	-3839,21	3,00
1	414966,30	2217943,45	-5877,13	-3840,79	20,29
2	414949,22	2217932,50	-5894,35	-3851,51	9,15
н3	414954,16	2217924,80	-5889,51	-3859,28	23,50
н7	414973,93	2217937,51	-5869,58	-3846,83	15,57
Площадь земельного участка :ЗУ2 - 234,8 м²					

Каталог координат земельного участка с кадастровым номером 30:12:030400:9, получаемый в результате перераспределения земель					
№ точки	Система координат МСК-30		Система координат местная (г, Астрахань)		Длина линии (м)
	X	Y	X	Y	
н1	414994,87	2217904,49	-5849,07	-3880,13	23,53
н2	414982,27	2217924,36	-5861,41	-3860,09	15,57
н7	414973,93	2217937,51	-5869,58	-3846,83	23,50
н3	414954,16	2217924,80	-5889,51	-3859,28	7,37
н4	414947,96	2217920,82	-5895,76	-3863,18	15,48
н5	414956,79	2217908,11	-5887,10	-3876,00	24,69
н6	414970,88	2217887,84	-5873,28	-3896,46	29,20
Земельный участок с кадастровым номером 30:12:030400:9 образуется из части ранее учтенного земельного участка и земель МО "г. Астрахань" в результате перераспределения земель:					
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Вид права	Примечание	
	Площадь земельного участка (по КППТ), м²				
1	30:12:030400:9	364,1	собствен-ность	-	
	599+/-8,56				
2	:ЗУ1	825,8	-	перераспре-деление	
	825,8				
Площадь земельного участка 30:12:030400:9 - 1189,9 м²					

**Каталоги координат земельных участков и их частей
расположенных за красными линиями**

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030398:27				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н1	414925,89	2218109,19	-5915,33	-3674,53
н2	414951,01	2218123,13	-5890,03	-3660,92
6	414943,06	2218130,68	-5897,88	-3653,27
5	414917,67	2218123,69	-5923,36	-3659,92
Площадь участка 363,1 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030436:3				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н4	414961,93	2218174,95	-5878,42	-3609,25
н3	414919,01	2218151,12	-5921,66	-3632,51
6	414922,06	2218145,30	-5918,68	-3638,37
1	414965,43	2218168,54	-5875,01	-3615,71
Площадь участка 340,8 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030436:189				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н5	414905,65	2218143,70	-5935,11	-3639,75
н6	414883,37	2218131,33	-5957,56	-3651,83
4	414884,05	2218130,03	-5956,89	-3653,14
1	414906,75	2218141,62	-5934,04	-3641,85
Площадь участка 48,6 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030436:85				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н7	414865,97	2218127,25	-5975,01	-3655,68
н8	414862,61	2218126,78	-5978,37	-3656,10
н9	414845,62	2218125,75	-5995,38	-3656,91
н10	414831,32	2218126,27	-6009,67	-3656,20
н11	414825,77	2218127,18	-6015,21	-3655,21
8	414818,45	2218121,30	-6022,60	-3661,00
7	414822,82	2218120,15	-6018,25	-3662,20
6	414835,09	2218118,72	-6006,00	-3663,80
5	414838,26	2218118,77	-6002,83	-3663,79
4	414844,78	2218118,98	-5996,31	-3663,67
3	414857,73	2218119,95	-5983,34	-3662,87
2	414867,55	2218120,78	-5973,51	-3662,17
1	414870,92	2218121,06	-5970,14	-3661,93
Площадь участка 320,2 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030040:202				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н12	414733,88	2218198,01	-6106,15	-3583,17
н13	414733,44	2218198,62	-6106,58	-3582,56
51	414707,31	2218173,36	-6133,04	-3607,47
н14	414675,01	2218215,73	-6164,78	-3564,67
н15	414675,01	2218215,73	-6164,78	-3564,67
10	414707,31	2218173,35	-6133,04	-3607,48
Площадь участка 14,0 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:82				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н17	414687,78	2218185,20	-6152,41	-3595,37
н16	414670,38	2218209,71	-6169,49	-3570,63
3	414672,79	2218211,20	-6167,06	-3569,17
4	414690,83	2218187,03	-6149,34	-3593,58
Площадь участка 95,9 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:18				
№ точки	Системе координат		Системе координат	
	X	Y	X	Y
н17	414687,78	2218185,20	-6152,41	-3595,37
н18	414704,67	2218161,41	-6135,84	-3619,38
3	414706,69	2218162,62	-6133,81	-3618,20
2	414697,03	2218177,49	-6143,27	-3603,20
1	414698,92	2218178,63	-6141,36	-3602,09
8	414694,50	2218185,88	-6145,69	-3594,78
7	414692,43	2218184,56	-6147,77	-3596,07
6	414690,83	2218187,03	-6149,34	-3593,58
Площадь участка 105,7 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:236				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н19	414708,20	2218156,44	-6132,38	-3624,40
н20	414722,33	2218136,54	-6118,51	-3644,48
2	414729,05	2218141,43	-6111,73	-3639,68
3	414714,70	2218160,92	-6125,82	-3620,00
Площадь участка 196,9 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:10				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н20	414722,33	2218136,54	-6118,51	-3644,48
н21	414726,14	2218131,17	-6114,77	-3649,90
1	414733,04	2218136,05	-6107,81	-3645,11
13	414729,05	2218141,43	-6111,73	-3639,68
Площадь участка 55,6 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:137				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н21	414726,14	2218131,17	-6114,77	-3649,90
н22	414742,84	2218107,66	-6098,39	-3673,63
7	414746,39	2218109,80	-6094,81	-3671,54
6	414747,21	2218110,96	-6093,97	-3670,39
5	414741,01	2218119,16	-6100,07	-3662,11
4	414735,19	2218126,80	-6105,78	-3654,39
3	414735,70	2218127,19	-6105,27	-3654,01
2	414740,90	2218131,02	-6100,02	-3650,25
1	414735,83	2218138,04	-6104,99	-3643,16
16	414733,04	2218136,05	-6107,81	-3645,11
Площадь участка 208,5 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:62				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н23	414745,78	2218103,53	-6095,50	-3677,80
н24	414762,90	2218079,40	-6078,70	-3702,16
8	414765,49	2218081,00	-6076,09	-3700,59
7	414771,66	2218084,74	-6069,87	-3696,93
6	414750,70	2218106,37	-6090,55	-3675,03
Площадь участка 234,3 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030011:62				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н24	414762,90	2218079,40	-6078,70	-3702,16
н25	414781,39	2218053,37	-6060,56	-3728,43
1	414790,04	2218058,92	-6051,84	-3722,99
8	414771,66	2218084,74	-6069,87	-3696,93
7	414765,49	2218081,00	-6076,09	-3700,59
Площадь участка 326,0 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030444:49				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н26	414794,93	2218034,30	-6047,28	-3747,68
н27	414808,58	2218015,08	-6033,88	-3767,08
7	414815,16	2218018,80	-6027,25	-3763,44
6	414804,43	2218036,39	-6037,75	-3745,71
5	414803,11	2218038,55	-6039,04	-3743,54
4	414796,30	2218035,06	-6045,90	-3746,93
3	414795,34	2218034,53	-6046,86	-3747,45
Площадь участка 195,2 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030444:8				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н27	414808,58	2218015,08	-6033,88	-3767,08
н28	414818,16	2218001,59	-6024,48	-3780,69
н29	414821,58	2217997,21	-6021,12	-3785,12
1	414826,23	2218000,11	-6016,43	-3782,28
2	414815,16	2218018,80	-6027,25	-3763,44
Площадь участка 144,5 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030445:27				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н30	414827,42	2217989,73	-6015,38	-3792,67
н31	414843,75	2217968,81	-5999,33	-3813,81
н1	414854,42	2217976,35	-5988,56	-3806,41
6	414846,63	2217988,31	-5996,19	-3794,35
5	414840,22	2217997,52	-6002,48	-3785,05
Площадь участка 366,5 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030445:26				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н33	414851,36	2217930,19	-5992,23	-3852,53
н34	414866,11	2217940,16	-5977,35	-3842,75
н35	414886,11	2217914,53	-5957,69	-3868,65
5	414886,90	2217915,08	-5956,89	-3868,11
4	414868,47	2217941,97	-5974,97	-3840,97
н32	414851,30	2217930,28	-5992,29	-3852,44
Площадь участка 66,8 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030445:25				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н35	414886,11	2217914,53	-5957,69	-3868,65
н36	414920,70	2217870,22	-5923,69	-3913,41
6	414923,37	2217872,04	-5921,00	-3911,63
5	414873,21	2217945,21	-5970,18	-3837,80
4	414868,47	2217941,97	-5974,97	-3840,97
3	414886,90	2217915,08	-5956,89	-3868,11
Площадь участка 466,1 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030445:24				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н36	414920,70	2217870,22	-5923,69	-3913,41
н37	414938,53	2217847,37	-5906,17	-3936,49
1	414939,67	2217848,16	-5905,02	-3935,72
2	414939,48	2217848,43	-5905,20	-3935,45
3	414934,68	2217855,53	-5909,91	-3928,28
4	414923,37	2217872,04	-5921,00	-3911,63
Площадь участка 67,3 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030445:14				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н38	414965,61	2217811,86	-5879,56	-3972,36
н39	414965,56	2217803,63	-5879,72	-3980,59
6	414969,60	2217806,38	-5875,64	-3977,89
Площадь участка 16,6 м ²				

Каталог координат границ ЗУ 30:12:030445:35				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
1	414938,24	2217859,81	-5906,29	-3924,05
2	414931,76	2217868,88	-5912,65	-3914,90
3	414935,05	2217871,23	-5909,33	-3912,59
4	414938,83	2217865,32	-5905,63	-3918,55
5	414940,97	2217861,95	-5903,53	-3921,95
Площадь участка 41,6 м ²				

Каталог координат границ ЗУ 30:12:030445:16				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
1	414940,96	2217868,47	-5903,46	-3915,43
2	414940,51	2217866,42	-5903,94	-3917,47
3	414938,83	2217865,32	-5905,63	-3918,55
4	414935,05	2217871,23	-5909,33	-3912,59
5	414938,00	2217873,11	-5906,36	-3910,75
Площадь участка 23,3 м ²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030013:66				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н40	415013,84	2217836,50	-5831,01	-3948,36
н41	415030,26	2217847,80	-5814,44	-3937,28
н42	415001,05	2217894,73	-5843,02	-3889,97
2	415002,19	2217895,92	-5841,87	-3888,79
3	415034,11	2217846,73	-5810,60	-3938,40
4	415015,38	2217834,30	-5829,50	-3950,58
Площадь участка 182,4 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030400:3				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н42	415001,05	2217894,73	-5843,02	-3889,97
н43	415000,14	2217896,19	-5843,92	-3888,50
н44	414994,87	2217904,49	-5849,07	-3880,13
4	414996,08	2217905,33	-5847,85	-3879,30
1	415002,19	2217895,92	-5841,87	-3888,79
Площадь участка 17,4 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030400:9				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н45	414982,27	2217924,36	-5861,41	-3860,09
н46	414973,93	2217937,51	-5869,58	-3846,83
н47	414954,16	2217924,80	-5889,51	-3859,28
н48	414949,30	2217932,38	-5894,27	-3851,64
н49	414969,11	2217945,11	-5874,29	-3839,17
н50	414969,04	2217945,21	-5874,36	-3839,07
5	414969,67	2217945,62	-5873,73	-3838,67
4	414983,00	2217924,83	-5860,67	-3859,63
Площадь участка 231,7 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030400:5				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н51	414947,96	2217920,82	-5895,76	-3863,18
н52	414940,35	2217915,92	-5903,44	-3867,97
н53	414950,08	2217903,45	-5893,87	-3880,57
9	414945,09	2217899,98	-5898,91	-3883,98
8	414877,10	2217989,86	-5965,70	-3793,20
7	414876,60	2217990,16	-5966,20	-3792,90
6	414872,47	2217999,80	-5970,20	-3783,20
5	414871,93	2218001,73	-5970,71	-3781,27
н54	414875,91	2218004,28	-5966,70	-3778,77
н55	414881,07	2217991,87	-5961,71	-3791,25
н56	414934,79	2217923,05	-5908,90	-3860,77
н57	414942,82	2217928,21	-5900,81	-3855,72
н50	414969,04	2217945,21	-5874,36	-3839,07
н60	414915,48	2218029,66	-5926,80	-3753,92
2	414919,89	2218032,49	-5922,35	-3751,14
1	414973,87	2217948,31	-5869,49	-3836,03
16	414969,67	2217945,62	-5873,73	-3838,67
Площадь участка 1283,3 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030400:12				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н58	414966,24	2217949,63	-5877,10	-3834,61
н59	414915,57	2218029,52	-5926,71	-3754,06
3	414917,50	2218030,76	-5924,76	-3752,84
2	414937,70	2217999,65	-5904,98	-3784,22
1	414968,86	2217951,48	-5874,46	-3832,80
13	414966,94	2217950,15	-5876,40	-3834,10
Площадь участка 261,6 м²				

Каталог координат границ ЧЗУ 30:12:030400:7				
№ точки	Системе координат МСК-30		Системе координат местная (г.Астрахань)	
	X	Y	X	Y
н61	414913,13	2218033,37	-5929,10	-3750,17
н62	414895,13	2218061,75	-5946,72	-3721,56
6	414895,72	2218062,12	-5946,13	-3721,20
1	414913,73	2218033,76	-5928,49	-3749,79
Площадь участка 23,7 м²				